

PROTOKÓŁ nr XXXIII/2017

z sesji Rady Gminy Bierawa

w dniu 24 lipca 2017 r.

Otwarcia obrad trzydziestej trzeciej sesji Rady Gminy Bierawa w dniu 24 lipca 2017 r., zwołanej w trybie nadzwyczajnym na wniosek Wójta Gminy, dokonał o godz. 16:00 Przewodniczący Rady Gminy Joachim Morcinek. Na wstępie stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 radnych na ustawową liczbę 15 radnych, co stanowiło quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Nieobecni byli - radny Sebastian Czogała i radna Danuta Szczygieł.

Przewodniczący Rady Gminy, po otwarciu obrad, przywitał zebranych radnych (obecnych wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu), Wójta Gminy Krzysztofa Ficonia, obecnych na sesji pracowników Urzędu Gminy, a także Mecenasa Mirosława Semeniuka i przedstawicieli Firmy Rafprojekt.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że dalszy porządek sesji przedstawia się następująco:

2. Przedstawienie porządku obrad oraz złożenie i rozpatrzenie wniosków o zmianę porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z trzydziestej drugiej sesji Rady Gminy z dnia 19 czerwca 2017 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice.
5. Zakończenie obrad.

Wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Rada Gminy będzie obradowała według przedstawionego porządku obrad.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że został wyłożony na sali obrad protokół z trzydziestej drugiej sesji Rady Gminy z dnia 19 czerwca 2017 r. i że w celu jego przyjęcia zostanie przeprowadzone głosowanie. Zwrócił się również z zapytaniem czy radni mają uwagi do tego protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie protokół z trzydziestej drugiej sesji Rady Gminy z dnia 19 czerwca 2017 r.

Za jego przyjęciem opowiedziało się w głosowaniu 13 radnych, na 13 obecnych na sali obrad. Głosów przeciwnych, ani wstrzymujących nie było.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że protokół nr XXXII/2017 został przyjęty.

Ad. 4.

Wójt Gminy - poinformował radnych, że projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice dotyczy terenu planowanego na poszerzenie obszaru eksploatacyjnego kopalni Górażdże. Kopalnia ta chciałaby kontynuować swoją działalność w Dziergowicach. Jednakże obecne złożę wystarczy zaledwie na kilka miesięcy. Kopalnia nie jest przygotowana na to, żeby tak z dnia na dzień zakończyć swoją działalność. Likwidacja tej Kopalni wywołałaby też pewne negatywne skutki, czy to z punktu widzenia zatrudnienia, czy wpływów do budżetu gminy.

Już od dłuższego czasu Kopalnia stara się o pozyskanie nowego terenu. Niestety przez długi okres czasu nie można było uzyskać pozytywnej opinii Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach. Wydawało się, że ten temat jest już zamknięty. Jednakże dzięki wielokrotnym spotkaniom z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach udało się pozyskać jeszcze dodatkowy obszar, jednakże o mniejszej powierzchni od wnioskowanego. Uzyskano pozytywną opinię na obszar ok. 14 ha, czyli połowę obszaru wnioskowanego.

W rezultacie Kopalnia musiała zobowiązać się, że nie będzie już więcej wnioskowała o pozyskanie terenów leśnych na cele eksploatacyjne. Przyjęcie tej uchwały przez Radę Gminy pozwoli Kopalni Górażdże na kontynuację działalności w Dziergowicach.

Następnie przedstawił projekt omawianej uchwały wraz z załącznikami. Poinformował, że w okresie wyłożenia tego planu nie wniesiono żadnych uwag, wobec czego nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

W dyskusji głos zabrali:

Radny M. Matuszek - stwierdził, że nie ma wiedzy, gdzie ten teren się znajduje. Dlatego dobrze byłoby pokazać radnym usytuowanie tego terenu na mapie w stosunku do linii kolejowej i do dróg leśnych, które tam przebiegają, między innymi drogi leśnej od Lubieszowa do Dziergowic. Należy też odpowiedzieć na pytanie o ile wydłuży się czas eksploatacji przez Kopalnię Górażdże? Wiadomo, że Wójtowi zależy na tym, żeby Kopalnia funkcjonowała jak najdłużej i żeby z tego tytułu wpływały podatki do budżetu gminy.

Wójt Gminy - zwrócił uwagę, że wielkość eksploatacji zależna jest od koniunktury na rynku. Przy średnim wydobywaniu złożę to powinno wystarczyć na ok. 4 lata. Nawiązując do wypowiedzi radnego Matuszka zwrócił uwagę, że ten temat był dyskutowany już wielokrotnie. To nie jest temat nowy. Wielokrotnie na sesjach była podawana informacja, że od paru miesięcy oczekuje się na opinię Dyrekcji Lasów Państwowych w tej sprawie.

Radny M. Matuszek – zwrócił się z zapytaniem jak ta sprawa wygląda w stosunku do wyrobiska Kopalni Piasku „Kotlarnia”?

Wójt Gminy - poinformował, że te wyrobiska ze sobą sąsiadują, ale jest zachowany bufor ochronny. Po lewej stronie znajduje się wyrobisko w Kotlarni, a po prawej stronie akwenu wędkarskiego znajduje się obszar, który Kopalnia Górażdże chce pozyskać pod eksploatację.

Radny R. Skotarczyk – zwrócił uwagę na nieścisłość zapisu zawartego w § 18 ust. 1, gdzie jest mowa o masach ziemnych i skalnych, z zapisem § 7 ust. 2 pkt. 6, gdzie jest mowa o masach ziemnych i mineralnych. Zauważył, że zapisy te powinny być ze sobą spójne. Albo należy wpisać, że to są ziemie i skały, albo że to są ziemie i minerały. Należy to ujednoczyć, aby nie było do tego żadnej uwagi ze strony Wojewody. W § 7 należałoby również wpisać masy ziemne i skalne.

Radny M. Permus – stwierdził, iż zapisy uchwały powinny być ze sobą spójne. Jeżeli w jednym miejscu jest mowa o masach ziemnych i mineralnych, to w drugim miejscu powinien być taki sam zapis. Prosił o wypowiedź Rady Prawnego w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy - zaproponował wprowadzenie zapisu "mas mineralnych", ponieważ w tym pojęciu mieszczą się zarówno masy ziemne, jak i skalne.

Radny Z. Żmuda - stwierdził, że minerałem jest zarówno przerobiona skała, jak również humus i glina. To wszystko można sprzedawać.

Radny P. Sroka - potwierdził, że jeżeli te wszystkie masy ziemne pozyskuje się do gospodarczego wykorzystania, to definiuje się je jako minerał.

Radny W. Plutta – zwrócił uwagę, że w tej całej dyskusji zapomina się o tym, że prawie 15 hektarów lasu zostanie przeznaczone pod wycinkę. A za to Rada Gminy dyskutuje o masach ziemi i średnikach.

Radny R. Skotarczyk - zwrócił uwagę, że ta cała dyskusja ma prowadzić do tego, żeby były właściwe zapisy w uchwale, żeby nie było błędów. Rada powinna podejmować uchwały w jak najlepszej postaci prawnej, a nie uchwałać bubli.

Przewodniczący Rady Gminy - zaproponował, aby ujednotwić te zapisy i w tych wymienionych punktach wpisać "masy ziemne i skalne".

Radny R. Skotarczyk - zgłosił uwagę dotyczącą wskazania numeru działki w treści uchwały. Stwierdził, że jeżeli w uchwale powołuje się na numer działki, a w późniejszym czasie doszłoby do podziału tej działki i zmiany numeru, to uchwała staje się bezprzedmiotowa.

Z. Rafik - wyjaśnił, że plan mówi o konkretnej działce leśnej i numer tej działki wpisuje się w treści planu. Plan przedstawia stan na dzień podejmowania uchwały.

Mec. Semeniuk - potwierdził, iż ewentualny późniejszy podział działki nie ma wpływu na treść uchwały.

Radny R. Skotarczyk - zgłosił również uwagę do początkowego zapisu uchwały, dotyczącego stwierdzenia, że plan miejscowy nie narusza ustaleń studium uwarunkowań. Jego zdaniem, to stwierdzenie powinno być zawarte w podstawie prawnej, a nie dopiero w treści uchwały. Ponieważ w takim przypadku Rada Gminy uchwała, że plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium. Zwrócił również uwagę na nieprecyzyjny zapis paragrafu 10, gdzie jest mowa o tym, że działka obejmuje obszar ok. 14,7 ha. Dodał, iż powierzchnia winna być jednoznacznie określona.

Z. Rafik - wyjaśnił, że jeżeli chodzi o stwierdzenie zgodności planu ze Studium, to taka forma zapisu jest przyjmowana przez organ nadzoru.

Radny M. Permus - zwrócił się z zapytaniem czy zapisy uchwały zapewniają, że rekultywacja tego terenu zostanie przeprowadzona w sposób prawidłowy? Czy ta uchwała to gwarantuje?

Radny R. Skotarczyk - poinformował, że plan miejscowy przewiduje rekultywację o charakterze rolnym. Zapis ten musi być zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy - wyjaśnił, że kierunek rekultywacji jest zazwyczaj uzgadniany z Urzędem. Po przeprowadzeniu rekultywacji Gmina wydaje opinię o tym, czy rekultywacja została wykonana prawidłowo. Decyzję o uznaniu rekultywacji za zakończoną podejmuje Starostwo Powiatowe.

Radny R. Skotarczyk - zauważył, że przecież Rada Gminy tworzy prawo lokalne, więc radni muszą być przekonani o tym, że takie kwestie są właściwie w uchwale zapisane. Radni nie powinni zadawać takich pytań dopiero w momencie uchwalenia planu.

Radny M. Permus - stwierdził, iż nie jest fachowcem od kopalń i nie ma wiedzy jak przebiega taka rekultywacja. Dlatego zadał pytanie, czy kwestie związane z rekultywacją są odpowiednio zabezpieczone w tej uchwale.

Radny Z. Żmuda - poinformował, że zgodnie z prawem górniczym, każdy przedsiębiorca prowadzący eksploatację kruszyw ma obowiązek zrehabilitowania takiego terenu, po zakończeniu eksploatacji. Dopóki teren nie zostanie zrehabilitowany przedsiębiorca jest zobowiązany płacić podatek według stawek przewidzianych dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Radny R. Skotarczyk - zwrócił uwagę, że są również przypadki, że dany inwestor zakończył działalność wydobywczą i nie zrehabilitował terenu. Przestał istnieć i nie było od kogo tego obowiązku wyegzekwować.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję, a następnie poddał projekt uchwały nr XXXIII/217/2017 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice - pod głosowanie radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, 1 radny był przeciwny (W. Plutta), a nikt z radnych nie wstrzymał się od głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że uchwała nr XXXIII/217/2017 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice - została podjęta.

ad. 5.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że porządek obrad został zrealizowany, po czym zamknął obrady trzydziestej trzeciej sesji Rady Gminy w dniu 24 lipca 2017 r. o godz. 16:40.

Przewodniczący Rady
Joachim Morcinek

Protokół sporządziła: Barbara Gawlik

Załączniki:

- 1) uchwała nr XXXIII/217/2017 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice,
- 2) lista obecności radnych.