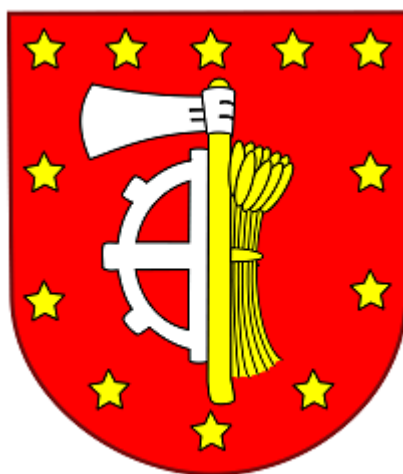


Załącznik nr 8
do Zarządzenia Nr 26/2018
Wójta Gminy Bierawa
z dnia 26 marca 2018 r.

**INFORMACJA O STANIE
MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY BIERAWA
NA DZIEŃ 31.12.2017 r.**



Bierawa, dn. 15.01.2018 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Bierawa

Gmina Bierawa wg. stanu na dzień 31.12.2017 r. posiada 213,1407 ha gruntów o łącznej wartości 12 433 337,98 zł. 49% ogólnej powierzchni terenów gminnych stanowią drogi. Gmina posiada 49 km dróg o statusie drogi gminnej (86% z nich jest utwardzonych) oraz ok. 59 km dróg transportu rolnego. Pozostałe to tereny rolne, użytki zielone, tereny zabudowane, place, skwery, tereny rekreacyjne, rowy i lasy.

Gmina jest właścicielem sieci wodociągowej o długości 87,7 km, która zaopatruje mieszkańców w wodę oraz 114,44 km sieci kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki.

Jednostki podległe:

Przedszkole w Bierawie z oddziałami zamiejscowymi w Lubieszowie, Kotlarni i Starym Koźlu;

Przedszkole w Dziergowicach;

Szkoła Podstawowa w Starym Koźlu z budynkami szkół w Starym Koźlu i w Bierawie;

Szkoła Podstawowa w Starej Kuźni;

Szkoła Podstawowa w Dziergowicach;

Szkoła Podstawowa w Solarni;

Gminne Centrum Kultury i Rekreacji w Bierawie;

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bierawie;

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bierawie.

Na terenie Gminy działa 9 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych w Brzeźcach, Starym Koźlu, Bierawie, Lubieszowie, Dziergowicach, Solarni, Kotlarni, Starej Kuźni i Goszycach.

W okresie 01.01.2017 r. – 31.12.2017 r. Gmina Bierawa w drodze sprzedaży i zamiany zbyła 12 działek o łącznej powierzchni 0,6088 ha uzyskując przychód z tego tytułu w wysokości 147 060,72 zł netto. W okresie zbyto dwa lokale użytkowe położone w Kotlarni uzyskując przychód w wysokości 14 050 zł. Gmina nabyła 0,9442 ha gruntów (w tym nieodpłatnie, jak i również za zaległości podatkowe) o wartości 170 385,70 zł.

Część nieruchomości gminnych jest wdzierżawiona bądź oddana w najem. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. uzyskano z tego tytułu przychody:

- z dzierżawy w wysokości 53 113,50 zł

- z najmu 44 131,48 zł

W użytkowaniu wieczystym Gmina Bierawa posiada działki o łącznej powierzchni 0,2630 ha. Sama natomiast posiada 2,3478 ha terenów oddanych w użytkowanie wieczyste.

W okresie objętym sprawozdaniem poniesiono koszty min. związane z:

- wykonaniem wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (niezbędna dokumentacja przy sprzedaży nieruchomości oraz w procesie przejmowania nieruchomości)
- zlecaniem wykonania wyceny nieruchomości przy ich sprzedaży,
- pracami geodezyjnymi polegającymi na: podziałach nieruchomości, rozgraniczeniach, wskazaniu granic,
- ponoszeniem opłat sądowych np. przy zakładaniu KW, zleceniu wykonania odpisów z KW, dokonywaniu wpisów zmian w KW,
- regulacją stanów prawnych nieruchomości;
- opłatami notarialnymi.

Spis tabel

Tabela nr 1. Zestawienie mienia gminnego wg. stanu na dzień 31.12.2017 r.

Tabela nr 2. Klasoużytki nieruchomości gminnych – stan na 31.12.2017 r.

Tabela nr 3. Informacja o stanie mienia – nieruchomości gruntowe zbyte w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Tabela nr 4. Informacja o stanie mienia – nieruchomości lokalowe zbyte w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Tabela nr 5. Informacja o stanie mienia – nieruchomości gruntowe nabyte na mienie gminy w okresie 01.01.2017 r. - 31.12.2017 r. (w tym nieodpłatnie)

Tabela nr 6. Nieruchomości gminne w obrębie Stare Koźle wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 7. Nieruchomości gminne w obrębie Grabówka wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 8. Nieruchomości gminne w obrębie Kotłarnia wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 9. Nieruchomości gminne w obrębie Lubieszów wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 10. Nieruchomości gminne w obrębie Brzeźce wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 11. Nieruchomości gminne w obrębie Bierawa wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 12. Nieruchomości gminne w obrębie Dziergowice wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 13. Nieruchomości gminne w obrębie Solarnia wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 14. Nieruchomości gminne w obrębie Ortowice wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 15. Nieruchomości gminne w obrębie Goszyce wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 16. Nieruchomości gminne w obrębie Stara Kuźnia wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 17. Działki w użytkowaniu wieczystym Gminy Bierawa – stan na 31.12.2017 r.

Tabela nr 18. Działki gminne oddane w wieczyste użytkowanie – stan na 31.12.2017 r.

Spis wykresów

Wykres nr 1. Wartość mienia gminnego dla poszczególnych obrębów geodezyjnych na dzień 31.12.2017 r.

Wykres nr 2. Powierzchnia mienia gminnego dla poszczególnych obrębów geodezyjnych na dzień 31.12.2017 r.

Wykres nr 3. Klasoużytki nieruchomości gminnych wg stanu na 31.12.2017 r.