

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIERAWA,
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XX/144/2020 RADY GMINY BIERAWA Z DNIA 20 KWIETNIA 2020 R.

Podstawa Prawna

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), w szczególności Art. 55, ust. 3, który określa zakres podsumowania.

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczyła zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa dla pięciu terenów, ustalono w niej co następuje: Była to druga zmiana obowiązującego studium przeprowadzona na podstawie uchwały Nr III/18/2018 Rady Gminy Bierawa z dnia 17 grudnia 2018 r., zmienionej uchwałą Nr VI/62/2019 Rady Gminy Bierawa z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa. Pierwsza zmiana obowiązującego studium uchwalona została uchwałą Nr L/307/2018 Rady Gminy Bierawa z dnia 29 października 2018 r. W czerwcu 2019 roku przystąpiono do procedury przeprowadzenia drugiej zmiany studium, która dotyczy 5 terenów, których granice pokazano na tle obowiązującego rysunku studium.

Teren Nr 1 - o powierzchni około 44,5 ha, położony jest w sołectwie Brzeźce na południe od drogi wojewódzkiej Nr 408 relacji Kędzierzyn-Koźle - Gliwice. Teren od północy graniczy z miastem Kędzierzyn-Koźle. W obowiązującym studium teren Nr 1 przeznaczony był częściowo dla zabudowy usługowej, oraz w przeważającej części wskazany jest dla terenów rolnych z dopuszczeniem zabudowy rolniczej. Przez teren objęty zmianą zaplanowana została orientacyjna trasa przełożenia drogi wojewódzkiej Nr 408.

Teren Nr 2 - o powierzchni około 0,86 ha, położony był w sołectwie Brzeźce, przy granicy administracyjnej z miastem Kędzierzyn-Koźle. W obowiązującym studium teren przeznaczony był dla "obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybackich" - opisany symbolem RU.

Teren Nr 3 - o powierzchni około 11,73 ha, położony w sołectwie Goszyce. W obowiązującym studium teren przeznaczony był dla "terenów przemysłowo-usługowych" - symbol terenu PU.

Teren Nr 4 - o powierzchni około 8,67 ha, położony w sołectwie Bierawa i Lubieszów. W obowiązującym studium teren przeznaczony był dla "terenów rolniczych z dopuszczeniem zabudowy rolniczej" - symbol terenu R. Teren nr 4 od południa, zachodu i północy graniczy z terenami o symbolu PE - "eksploatacji powierzchniowej kruszyw naturalnych"

Teren Nr 5 - o powierzchni około 64,95 ha, położony w sołectwie Bierawa. W obowiązującym studium teren przeznaczony był dla "terenów rolniczych z dopuszczeniem zabudowy rolniczej" - symbol terenu R.

W celu przeprowadzenia analizy spodziewanego wpływu na dotychczasowe ustalenia i rozwiązania studium, w tym na uwarunkowania rozwoju gminy przedstawia się rodzaj i charakterystykę planowanych zmian studium w poszczególnych terenach.

Teren Nr 1 - planowana jest zmiana trasy drogi wojewódzkiej Nr 408, jako drogi klasy G, na odcinku od jej skrzyżowania z ulicą Gliwicką w kierunku Kędzierzyna-Koźla. W ramach tej zmiany studium przewiduje się również wskazanie na terenach usługowych po południowej stronie drogi Nr 408 możliwości lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², oraz wskazanie możliwości zabudowy mieszkaniowo-usługowej na terenie przy skrzyżowaniu ulicy Gliwickiej i Nr 408. Na terenie z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² przewiduje się również dopuszczenie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW wykorzystujących energię słońca.

Teren Nr 2 - na tym terenie planuje się zmianę dotychczasowego kierunku przeznaczenia terenu z funkcji obsługi produkcji w gospodarstwie hodowlanym na funkcję mieszkaniowo-usługową, jako uzupełnienie planowanego w tym rejonie zespołu mieszkaniowego, oraz przeciwdziałanie konfliktom

przestrzennym w związku z uciążliwością oddziaływaniami działalności hodowlanej na tereny mieszkaniowe.

Teren Nr 3 - nie planuje się zmiany kierunku przeznaczenia terenów, jako kierunku produkcyjno-usługowego. Planuje się natomiast dopuszczenie na całym terenie możliwość rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW uzyskujących energię ze słońca, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Teren Nr 4 - dotyczy umożliwienia dalszej eksploatacji powierzchniowej złoża kruszyw naturalnych "Bierawa", jako kontynuacja tej działalności na terenach przylegających od strony południowej, zachodniej i północnej.

Teren Nr 5 - dotyczy ustawowego obowiązku ujawnienia udokumentowanego złoża kopalni, na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

Teren zmiany studium pokrywa się z granicami udokumentowanego w 2017 roku złoża kruszywa naturalnego "Bierawa 2". Celem tej zmiany studium jest również określenie obszaru, na którym w studium dopuszczona będzie możliwość eksploatacji powierzchniowej i wraz z określeniem kierunku rekultywacji.

Dla wszystkich terenów dostosowano również uwarunkowania, które zmieniły się na analizowanych terenach w stosunku do stanu istniejącego.

Prognoza ma na celu określenie prawdopodobnych skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne i dobra kultury. Została ona wykonana zgodnie z obowiązującym przepisami.

Opracowanie obejmuje pięć terenów położonych w gminie Bierawa, która z kolei położona jest w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim, w województwie opolskim. Obszary objęte zmianą suikzyp pokazano na załączniku mapowym nr 1.

- Teren Nr 1 - o powierzchni około 44,5 ha, położony jest w sołectwie Brzeźce. Granicę wschodnią stanowi ul. Gliwicka (DW nr 408), granicę zachodnią ul. Łąkowa, granicę północną stanowi granica z miastem Kędzierzyn-Koźle;
- Teren Nr 2 - o powierzchni około 0,86 ha, położony jest w sołectwie Brzeźce, przy granicy administracyjnej z miastem Kędzierzyn-Koźle, w rejonie ul. Nowej;
- Teren Nr 3 - o powierzchni około 11,73 ha, położony w sołectwie Goszyce, w rejonie zakładu Betafence (dla tego terenu zmieniono już suikzyp w 2018 r.);
- Teren Nr 4 - o powierzchni około 8,67 ha, położony w południowo-wschodniej części sołectwa Bierawa i Lubieszów, w północno-wschodniej części złoża kruszywa „Bierawa” (ID Midas 1524);
- Teren Nr 5 - o powierzchni około 64,95 ha, położony w północno-zachodniej części sołectwa Bierawa, w całości obejmuje złoża kruszywa „Bierawa 2” (ID Midas 18896);

Według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego wszystkie obszary objęte zmianą suikzyp znajduje się w prowincji Niż Środkowoeuropejski (31), w podprowincji Niziny Środkowopolskie (318), makroregionie Nizina Śląska (318.5), w obrębie mezoregionu Kotlina Raciborska (318.59).

Na terenie nr 1 znajdują się grunty rolne pozostające w uprawie. Wielką wartością tego terenu jest aleja dębowa rosnąca przy granicy wschodniej oraz południowej – ul. Łąkowa. Część z tych drzew zostało uznanych za pomniki przyrody.

Na terenie nr 2 brak jest większych wartości przyrodniczych. Znajduje się tu teren zabudowy produkcyjnej rolnictwa – kurnik.

Na terenie nr 3 znajduje się zakład Betafence zajmujący się produkcją różnego typu ogrodzeń. W części zachodniej oraz na obrzeżach zakładu w części wschodniej rośnie las gospodarczy pozostający w zarządzie Lasów Państwowych, Nadleśnictwo Rudy Raciborskie, fragmenty oddziałów 8 i 9. Występują tu młode wiekiem monokultury sosnowe oraz fragment z dębem czerwonym. Zgodnie z opisem taksacyjnym występują tu następujące wydzielania: 8a So66, 8b So22, 8c So21, 9i So66, 9j So24, 9l So 23, 9k Db 51. Brak tu jakichkolwiek wartościowych siedlisk przyrodniczych. Jest to teren objęty intensywną gospodarką leśną, przekształcony i zubożony pod względem przyrodniczym.

Na terenie nr 4 znajdują się tylko grunty rolne pozostające w intensywnej uprawie. Po stronie zachodniej i północnej rozciągają się tereny eksploatacji kruszyw.

Na terenie nr 5 znajdują się grunty rolne, ale niezwykłą wartością tego terenu są wały przeciwpowodziowe porośnięte szpalerami dębów – to niezwykła wartość przyrodnicza i drzewa te powinny być objęte ochroną jako pomniki przyrody, zdecydowana większość z nich posiada obwody powyżej 400 cm na wys. 130 cm. Na wschód i północny-wschód od analizowanego obszaru znajduje się Las Dębina, który pozostaje w zarządzie Lasów Państwowych. Zgodnie z PUL rośnie tu las dębowy w wieku 100 lat. Na niewielkim fragmencie bezpośrednio na analizowanym obszarze rośnie niewielki fragment lasu dębowego, który stanowi las prywatny, rosną tu dęby w wieku 80 lat. Lasy te, ze względu na swoje położenie w dolinie Odry mają wiele cech naturalnych łądów.

Na żadnym z terenów nie ustanowiono obszarowych form ochrony przyrody, nie były one również proponowane do objęcia ochroną, brak jest tu bowiem wartościowych siedlisk, znajdują się tu natomiast wartościowe drzewa.

Na terenie nr 1 znajdują się drzewa, które zostały ustanowione pomnikami przyrody. Wzdłuż ul. Polnej rośnie również wiele innych dębów o potężnych rozmiarach, które mogłyby zostać uznane za pomniki przyrody.

Na terenie nr 5 na wałach przeciwpowodziowych rosną szpalery drzew, które również powinny zostać objęte ochroną jako pomniki przyrody – rośnie tu kilkaset starych drzew o potężnych rozmiarach.

Przy opisie ewentualnego wpływu ustaleń zmiany suikzpu na środowisko należy mieć na uwadze, że jakiegokolwiek zmiany będą mogły nastąpić dopiero po sporządzeniu mpzp, gdzie ustalone zostaną konkretne przeznaczenia terenu. W niniejszej prognozie założono, że powstaną tu tereny które zmienią przeznaczenie całych obszarów na których to możliwe.

Na terenie nr 1 możliwe jest powstanie drogi klasy główna oraz obiektów usługowych, w tym wielkopowierzchniowych. Tego typu obiekty mogą znacząco oddziaływać na środowisko poprzez szereg oddziaływań. Pozytywne jest, że obiekty te nie wkraczają na cenne siedliska.

Na terenie nr 2 w miejscu kurnika wprowadza się możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ta zmiana będzie pozytywna dla środowiska, gdyż w pobliżu analizowanego terenu występuje zabudowa mieszkaniowa, która do tej pory narażona była na szkodliwe oddziaływania.

Na terenie nr 3 wprowadzona już została zmiana, która umożliwi poszerzenie zabudowy usługowo-przemysłowej. Niniejsza zmiana umożliwi realizację paneli fotowoltaicznych o mocy powyżej 100kW. Tego typu obiekty zwykle nie generują żadnych oddziaływań.

Na terenie nr 4 i 5 możliwa jest eksploatacja kopalni. Tego typu działalność prowadzi do powstania znaczących oddziaływań o zróżnicowanym charakterze. Może wystąpić wpływ na wody powierzchniowe, podziemne, zmianę topoklimatu, ukształtowanie terenu, przyrodę ożywioną (w tym drzewa o rozmiarach pomnikowych), krajobraz, jakość powietrza (zapylenie) i hałas. Wszystkie te zagadnienia muszą być szczegółowo przeanalizowane w prognozie oddziaływania na środowisko mpzp oraz w raportach oddziaływania na środowisko, nie mniej istnieją możliwości techniczne ich ograniczenia lub minimalizowania.

W projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie i minimalizowanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zaproponowane w suikzpu różnorodne działania zapobiegawcze i minimalizujące zapewniają wprowadzenie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego rozwiązań, które nie będą powodowały znaczących negatywnych oddziaływań oraz zapewnią możliwość rozwoju gminy w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju i poszanowania przyrody. W celu zapobieżenia wpływowi na szpalery dębów szypułkowych na terenie nr 5 nakazano zachowanie istniejących tam wałów i samych dębów.

W projekcie zmiany studium nie wprowadzono zapisów dotyczących kompensacji przyrodniczej. Zakres kompensacji przyrodniczej może zostać określony, zgodnie z art. 75 ust. 4 i 5 prawa ochrony środowiska w pozwoleniu na budowę lub w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na terenie objętym zmianą studium, po przeprowadzonej analizie nie prognozuje się wystąpienia terenów, na których wprowadzenie urbanizacji powodowałoby konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej (brak stwierdzenia negatywnego wpływu na cenne siedliska przyrodnicze).

Projekt zmiany suikzpu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na cele, przedmiot ochrony oraz integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000 w związku z czym nie zaistniała potrzeba wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Właściwymi organami, zgodnie z Art. 57 i Art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

W piśmie IRZP.6720.1.2.2019 z dn. 5 listopada 2019 r. wystąpiono o zaopiniowanie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu. W piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 4 grudnia 2019 r. znak WOOŚ.410.1.94.2019.MO wskazano na potrzebę uzupełnienia prognozy oddziaływania na środowisko o zagadnienia dotyczące łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do jego zmian. Zgodnie z tym pismem prognoza została uzupełniona o te zagadnienia w rozdziale 7.

W piśmie znak IRZP.6720.1.2.2019 z dn. 5 listopada 2019 r. wystąpiono o zaopiniowanie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu. W piśmie znak NZ.4311.18.2019.JK-H z dn. 2 grudnia 2019 r. projekt zmiany studium zaopiniowano pozytywnie bez uwag.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Spółceństwo uzyskało możliwość zapoznania się z projektem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa dotyczącym pięciu terenów. Udział społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu został zapewniony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przebieg postępowania przedstawiono w tabeli.

Etap	Sposób zawiadomienia	Ilość wniosków uwzględnionych/nieuwzględnionych	Ilość uwag uwzględnionych/nieuwzględnionych	Podstawa prawna
Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	<ul style="list-style-type: none">ogłoszenie w gazecie: Nowa Gazeta Lokalna z 18 czerwca 2019 r.ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bierawaogłoszenie na stronie BIP Urzędu Gminy Bierawa W ogłoszeniach termin składania wniosków został określony na 15 lipca 2019 r.	1/0		<ul style="list-style-type: none">Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 293)
Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu, dyskusji publicznej i zbieraniu uwag	<ul style="list-style-type: none">ogłoszenie w gazecie: Nowa Gazeta Lokalna z 17 grudnia 2019 r.ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bierawaogłoszenie na stronie BIP Urzędu Gminy Bierawa W ogłoszeniach termin wyłożenia do publicznego wglądu określono od 30 grudnia 2019 r. do 29 stycznia 2020 r. Termin składania uwag został określony na 19 lutego 2020 r. Publiczną dyskusję zaplanowano na 20 stycznia 2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Bierawa na godz. 14:30.		0/0	

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wpłynął jeden wniosek dotyczący zmiany części terenu nr 1 pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. W dyskusji publicznej w dniu 20 stycznia 2020 r. wzięło udział sześć osób. W dyskusji wyjaśniono zaproponowane przeznaczenia dla poszczególnych terenów oraz wskazano przybliżony termin uchwalenia zmiany studium. Pytania dotyczyły możliwości eksploatacji złóż kruszyw, w tym ich zasięgu oraz zagrożeń powodziowych. Omówiono kwestie związane z budową Zbiornika Racibórz i jego wpływem na zmniejszenie zagrożenia powodziowego. Pytano o szanse na realizację kanału Odra – Dunaj, jednak w tej kwestii jakiegokolwiek terminy nie są znane. W części dotyczącej eksploatacji złóż pytano o konieczność zachowania wału, tu projektant wskazał na jego ochronę ze względu na istniejący tam cenny drzewostan. Po etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wpłynęły żadne uwagi.

Spółeczeństwu zapewniono udział w całości postępowania zgodny z przepisami, zapewniający możliwość decydowania o polityce przestrzennej gminy.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie wprowadza funkcji, które mogłyby potencjalnie transgranicznie oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie było potrzeby przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Zakres studium określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 293) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Jednocześnie skutki realizacji postanowień studium będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Bardzo ważna jest również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia uciążliwości.